

Referencia: **150-0002**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **787.500 €**  
 Estado: Nuevo



Población: Altea  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03599  
 Zona: Urb Paradiso en Altea La Vella

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 400      **Aire acondicionado:** frío/calor      **Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 4      **Baños:** 4      **Aseos:** 1

### Descripción:

Esta vivienda unifamiliar dispone de 3 plantas con ascensor y cuenta con 4 dormitorios y 3 de ellos con baño propio y un total de 4 baños y un aseo.

En la planta baja se distribuye un salón grande con zona de tv y otra de chimenea. El comedor, que junto con el salón es un espacio diáfano dividido en 2 alturas. Una cocina independiente muy grande con acceso a la terraza exterior. (Comedor de verano) Un aseo de cortesía. Un dormitorio con baño propio y armario empotrado.

En la planta primera se distribuyen 2 dormitorios grande con sus propios baños y vestidores.

Desde las ventanas y terrazas se abren unas vistas preciosas a las montañas y el mar.

En el sótano están ubicados una sauna con zona de descanso, todo forrado en madera. Un espacio grande preparado para un gimnasio. Un dormitorio, 1 baño, la sala de caldera y trastero. También cuenta con un espacio de 40 m2 para poner

una sala de juegos, o para hacer mas dormitorios. Dispone de un acceso exterior al sótano.

Tiene un jardín de fácil mantenimiento. Piscina de 8x4 metros, plaza de garaje abierta.

Suelo radiante por toda la casa, chimenea de leña. Sistema de aire acondicionado centralizado y preinstalacion para vídeo vigilancia.