M.R.Servicios Inmobiliarios

C/ Donadores,2
Almoradi

Phone: 865685852
Phone 2: 626517306
e-mail: mrinmobiliarios@gmail.com
e-mail 2: manuel@mrinmobiliarios.com

Reference:	**156-CG767330001**
Property type:	Building
Sale/rent:	For sale
Price:	**Consult price**
Condition:	To be reformed

Town:	Elda
Province:	Alicante
Postal code:	03600
Zone:	Ayuntamiento

Sqm built: 244 **Outward/Inward:** outward

Description:

Se trata de un edificio completo en venta, ubicado en una zona estratégica, a pocos metros del Ayuntamiento de Elda, con todos los servicios a pie de calle. El inmueble se distribuye en tres plantas con tres apartamentos independientes, uno por planta. En la planta baja, un apartamento funcional, mientras que en las plantas superiores se encuentran los otros dos apartamentos, lo que lo convierte en una opción ideal para alquiler de larga estancia o alquiler temporal. Además, dispone de una terraza comunitaria en la cubierta, un espacio extra con múltiples posibilidades de uso para los inquilinos. Sin ascensor, lo que reduce costes de mantenimiento, este edificio ofrece un gran potencial de rentabilidad y revalorización por su localización céntrica, ideal para inversores que buscan un activo con potencial de generar ingresos recurrentes.