

Referencia: **301-0854**
 Tipo inmueble: Terreno
 Operación: Venta
 Precio: **850.000 €**
 Estado: Urbanizable



Población: Catral
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03158
 Zona: El Molino

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 4732

Descripción:

¡Oportunidad Única en Catral!

Se vende parcela rústica en la ampliación de la AU-11 del Plan General Urbano de Catral, lista para ser urbanizada por el comprador.

De esta parcela se generan 3 parcelas edificables, más una reserva de 1.031 m² para el Ayuntamiento, donde se creará una zona verde.

Parcelas que resultarían tras la urbanización son:

Parcela 1: 2.365,20 m²

Parcela 2: 624,20 m²

Parcela 3: 1.743 m²

La edificabilidad permite hasta 2 alturas (bajo más primera planta), ofreciendo amplias posibilidades de diseño.

¡No dejes pasar esta gran oportunidad en una zona de expansión con alto potencial!

Contacta con nosotros para más información o para agendar una visita.

¡Tu próximo proyecto te espera en Catral!