

Referencia: **102-37737**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **315.000 €**

Estado:



Dirección: San Isidro 56

Población: Cox

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3350

Zona: COX



**M² construidos:** 480

**Garajes:** 1

**Dormitorios:** 5

**Antigüedad:** 2007

**útiles:** 265

**M² terraza:** 60

**Orientación:** sur

**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 358

**Terraza(s):** 2

**Baños:** 3

**Armarios:** 4

---

**Descripción:**

Tu hogar soñado te espera

Imagina despertar cada día con la luz del sol entrando por cada rincón de tu casa. Esta espectacular villa independiente de 480 m² sobre una parcela de 358 m² combina amplitud, comodidad y un sinfín de posibilidades para diseñar la vida que siempre soñaste.

Distribución perfecta para tu familia

Planta principal: jardín privado con porche y barbacoa, hall elegante, gran salón para reuniones inolvidables, cocina totalmente equipada, lavadero, 3 dormitorios y 2 baños (incluido un dormitorio principal con vestidor y baño en suite).  
Primera planta: 2 dormitorios más, un baño completo y una terraza superior para contemplar las vistas.  
Sótano: amplio garaje con espacio para varios vehículos y una bodega exclusiva para tus mejores vinos.

Gracias a su orientación sur, disfrutarás de luz natural durante todo el día en todas las estancias, que además destacan por su amplitud y luminosidad.

Aunque la casa necesita una pequeña reforma, cuenta ya con ventanas climalit, persianas motorizadas y preinstalación de aire acondicionado, lo que te permitirá adaptarla a tu estilo y convertirla en un auténtico hogar de diseño.

Construida en 2007 y muy bien conservada, esta villa es la oportunidad perfecta para quienes buscan espacio, comodidad y personalidad en su vivienda.

Jardín, amplitud, luz, privacidad y mil opciones para personalizar: ¡todo lo que necesitas para vivir al máximo!

---