

## M.R.Servicios Inmobiliarios

C/ Donadores,2 Almoradi

Teléfono: 865685852 Teléfono 2: 626517306

e-mail: mrinmobiliarios@gmail.com e-mail 2: manuel@mrinmobiliarios.com

Referencia: **301-755** 

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **69.000 €** 

Estado: Semi reformado



Población: Almoradí

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3160

Zona: Farmacia Doctor Marañon

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 78 Estancias: 3 Orientación: suroeste

Antigüedad: 1962 Aseos:

## Descripción:

Se vende local comercial de 78metros, anteriormente como peluquería, dispone de 3 estancias, 2 de ellas reformas una de origen.

Al entrar al local nos encontramos con un salón peluquería, a mano izquierda hay un cuarto de almacenaje el cual su estado es de origen.

La peluquería se encuentra en buen estado y tiene bastante luz natural.

Desde la peluquería se accede a la parte posterior donde de encuentra un gran dormitorio y un baño, ambos con mucha luz ya que da a un patio de uso privativo de unos 35 metros

Posibilidad de comprar piso y comunicar con el bajo.