

## M.R.Servicios Inmobiliarios

C/ Donadores,2 Almoradi

Teléfono: 865685852 Teléfono 2: 626517306

e-mail: mrinmobiliarios@gmail.com e-mail 2: manuel@mrinmobiliarios.com

301-0246 Referencia:

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 79.000 €

Estado: Buen estado

Planta: 3

Población: Almoradí

Provincia: Alicante

3160 Cod. postal:

Zona: Instituto Antonio Sequeros

105

**Dormitorios:** 3

2 Antigüedad: Baños: 2006

Gastos de

M<sup>2</sup> construidos:

32 comunidad/mes:



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

Orientación: sureste

**Armarios:** 3

## Descripción:

Estupendo piso de 105 metros con trastero y solárium. En muy buenas condiciones y listo para entrar a vivir.

Nada más entrar al edificio nos encontramos con una portería de lujo, bonita y limpia que da acceso a una gran piscina comunitaria y una gran sala comunitaria de celebraciones.

El piso es grande y elegante, cuenta con tres habitaciones dobles, dos baños completos, uno de ellos en suite con plato de ducha.

Tiene una cocina muy agradable para cocinar con orientación a medio día a la cual le entra mucha luz por un pequeño lavadero.

Su gran salón rectangular da una sensación de amplitud y luminosidad .

El piso tiene muy poco uso, los suelos y puertas de madera están en perfecto estado, las paredes necesitaría una ligera mano de pintura para poner a gusto de cada uno y borrar las pequeñas marcas de uso.

Cuenta con climatización frio calor en toda la vivienda por conductos con lo que puede controlar la temperatura de la casa a toque de botón, lo que convierte a la vivienda en un hogar acogedor y confortable.

La habitación de matrimonio con baño en suite y armario empotrado completamente vestido es realmente espaciosa y muy luminosa.

La vivienda se encuentra situado en la zona del Instituto Antonio Sequeros.

Sea el primero en visitarlo pues esta es una gran oportunidad a un precio fantástico.

Reserve con nosotros una visita.