**M.R.Servicios Inmobiliarios**

C/ Donadores,2
Almoradi

Teléfono: 865685852
Teléfono 2: 626517306
e-mail: mrinmobiliarios@gmail.com
e-mail 2: manuel@mrinmobiliarios.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **301-0245** |
| Tipo inmueble: | Ático |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **119.000 €** |
| Estado: | Buen estado |

| | |
|---|---|
| Planta: | 3 |
| Población: | Almoradí |
| Provincia: | Alicante |
| Cod. postal: | 3160 |
| Zona: | Salida Rojales |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 160 | **Suelo de:** | gres | **M² terraza:** | 60 |
| **Dormitorios:** | 4 | **Baños:** | 2 | **Aseos:** | 1 |
| **Armarios:** | 5 | **Gastos de comunidad/mes:** | 45 | | |

**Descripción:**

¡Oportunidad! Fantástico Ático 160 metros con gran terraza. listo para entrar a vivir.

Nada más entrar nos encontramos con una portería de lujo, bonita y limpia.
El piso es grande y elegante, cuenta con cuatro habitaciones dobles, dos baños (uno de ellos en suite) y un aseo.

Cocina amplia con acceso a una galería para tender la ropa, lavadero.

Su gran salón nos invita a pasar a la terraza con vistas a las montañas.
También cuenta con un gran solárium de unos 60 m² que es ideal para celebrar inolvidables encuentros junto a familiares y amigos o simplemente a sentarse a leer un libro mientras se toma un café. En dicho solárium tiene montado un sistema de placas fotovoltaicas de apoyo a la luz, sin baterías, sirviendo como un gran porche en el solárium.

El Aficio tiene muy poco uso y los suelos, puertas de madera y paredes están en perfecto estado, son materiales de primera calidad.

Cuenta con climatización frio calor en toda la vivienda por conductos con lo que puede controlar la temperatura de la casa a toque de botón, lo que convierte a la vivienda en un hogar acogedor y confortable.

La habitación de matrimonio con baño en suite y dos armario empotrado completamente vestido es realmente espaciosa y muy luminosa.

Entrar en este piso da sensación de elegancia y confort, con los suelos de gres brillante y nuevos, además está perfectamente pintado.
Sea el primero en visitarlo pues esta es una gran oportunidad a un precio fantástico.

Reserve con nosotros una visita.