

Referencia: **298-0001**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **349.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Los Montesinos

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3187

Zona: LA HERRADA



M² construidos: 339

Metros de parcela: 400

Combustible: gasoil

Dormitorios: 4

Baños: 3

Descripción:

Se vende chalet independiente en La Herrada Los Montesinos, orientación sur, con parcela de 400 m2 y 339 m2 construidos, planta baja y semisótano. Consta de 4 dormitorios y 3 baños uno de ellos en suite, con piscina privada y amplio garaje en el semisótano.

En la planta baja nos encontramos con una pequeña terraza de 14 m2, entrando a la vivienda tenemos una cocina independiente de 14 m2 totalmente equipada (frigo, horno, microondas, placa de inducción, etc.), galería-lavadero con acceso a una terraza. Baño de 5,40 m2 con bañera de hidromasaje, todos los dormitorios con armarios empotrados, forrados, con cajoneras y puertas correderas. Dormitorio 1 de 10,50m2, dormitorio 2 de 10,50 m2, dormitorio 3 en suite de 17,80 m2, baño con ducha de hidromasaje. Salón comedor de 26 m2 con acceso a una terraza de 20 m2, bajada al patio con piscina privada. Calefacción central de gas-oil por toda la vivienda. Ventanas de aluminio de doble cámara con cristal climalit, puerta de entrada de seguridad. Suelo de gres. Máquina de aire por conductos marca Mitsubishi en toda la planta baja de la vivienda con AIR ZONE en las habitaciones. Iluminación LED en toda la vivienda. Puntos de tv en todas las habitaciones. Videoportero en la entrada de la vivienda con 2 puntos más de conexión, uno de ellos en la habitación suite y otro en la planta semisótano. Pintura lisa por toda la casa. Acceso interior al semisótano de 169 m2 con puerta con cerradura, consta de una habitación de 14 m2, aseo con plato de ducha, preinstalación para colocación de cocina, 4 puntos para la calefacción central, punto tv y teléfono, depósito de calefacción central por gasoil de 1000 L, caldera, calentador de agua con conexión a las placas solares con un acumulador de agua, bomba de presión de agua, descalcificador de agua para toda la vivienda, puerta de garaje de 4,80 metros lineales, desagües conectados directo al alcantarillado. En el patio tiene una piscina de 8x4 con ducha, preinstalación para hacer un aseo, barbacoa y para instalar bomba de calor para la piscina, 2 almacenes debajo de las escaleras, valla de seguridad para el acceso a la piscina, muros por todo el perímetro de la parcela de 30 cm de grosor, reja de forja galvanizado. Cerca de todos los servicios y de la ciudad de Torrevieja. SE VENDE COMO APARECE EN LAS FOTOS, EXCEPTO ALGUNOS MUEBLES DE SALÓN Y DORMITORIO EN SUITE.
