

Referencia: **158-ID\_0025**

Tipo inmueble: Dúplex Alto

Operación: Venta

Precio: **70.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Daya Vieja  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3177  
Zona: parking

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 76	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Aire acondicionado:</b> preinstalado
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 65	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Baños:</b> 1
<b>Antigüedad:</b> 2006	<b>Armarios:</b> 2	

**Descripción:**

Duplex en planta alta en venta en Daya Vieja (Alicante). La vivienda tiene 76 m<sup>2</sup> todas las estancias están en una planta y tiene un gran solarium en la parte superior. En la planta baja cuenta con salón con cocina americana, lavadero, 2 habitaciones, baño y balcón. La segunda planta a la cual se accede por el interior del inmueble, dispone de terraza-solarium de unos 65 m<sup>2</sup>.

La vivienda tiene unas estancias muy espaciosas y altos techos. La cocina tiene muebles de madera y está totalmente amueblada. El complejo dispone de piscina comunitaria. Tiene una localización envidiable zona muy tranquila y cerca de playa de Guardamar del Segura y campo de Golf de Ciudad Quesada. La vivienda tiene daños por agua.